



Excmo. Ayuntamiento de
Vélez-Málaga



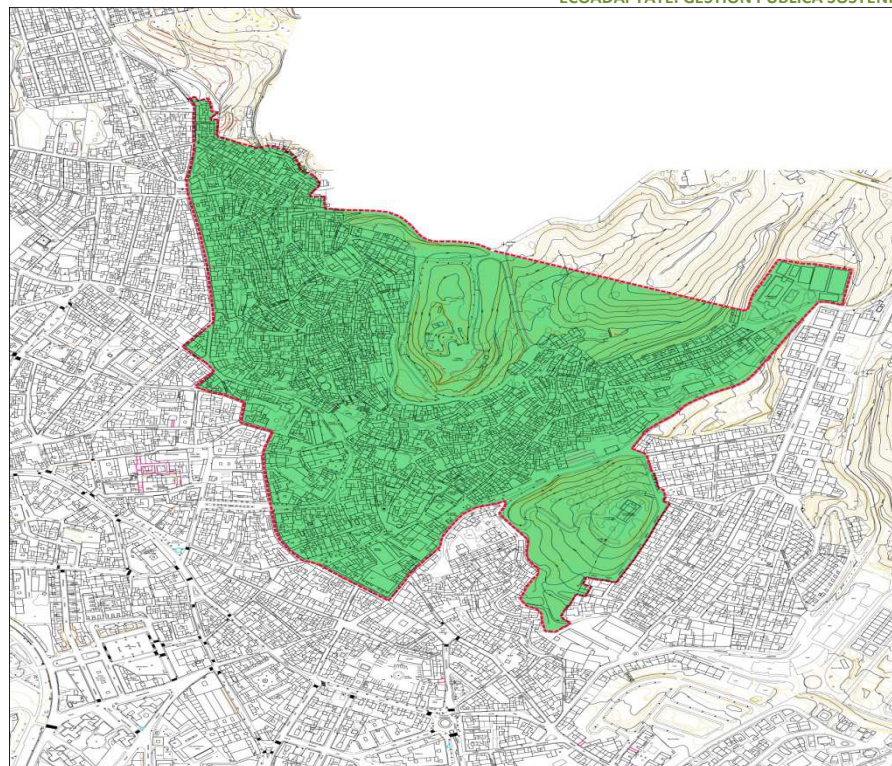
Unión Europea
Fondo Europeo de
Desarrollo Regional
"Una manera de hacer Europa"



ECOADÁPTATE. GESTIÓN PÚBLICA SOSTENIBLE: ECOADAPTACIÓN. BAZA, 2 DE DICIEMBRE DE 2011

“De Toda La Villa”

(Programa Iniciativa Urbana. Eje 5 de Desarrollo sostenible Urbano y Local del Programa Operativo 2007-2013)



 INICIATIVA URBANA "DE TODA LA VILLA"

EL ESCENARIO

Ámbito de actuación: Zona de La Villa-Arroyo de San Sebastián y La Molineta.

Superficie: 0,36 km² – (Vélez Málaga: 158 km²)

Datos a la fecha de la solicitud (abril 2008)

Habitantes: 2.317 (Vélez Málaga: 67.697)

Densidad de población: 1448 hab./km² (Vélez Málaga: 431 hab./km²)

Pirámide de Población de Derecho

EDAD	HOMBRE	MUJER
0-16	246	226
17-30	279	235
31-65	550	488
66-100	154	139
	1.229	1.088

Nivel educativo

Nivel de instrucción	Nº Hab.	Porcentajes TOTAL MUNICIPIO	Porcentajes
No lee/Escribe con dific	340	14,70%	13.846 8,30%
Enseñanza Primaria	1.562	67%	29.597 39%
ESO, Grad Escolar,FPI, FPII	305	13%	17.147 23%
Bachiller Superior/Dip/Licdos	110	5,30%	14.875 19,80%

Porcentaje de desempleo:

Zona de actuación	Vélez Málaga
21,2 %	8,5%



DEBILIDADES

- _ Despoblación acelerada de residentes
- _ Escaso nivel de renta de los residentes
- _ Antigüedad y deterioro físico y funcional de la vivienda
- _ Escasos hábitos de limpieza urbana
- _ Escasos servicios dotacionales públicos (deportivos, sanitarios, medioambientales)
- _ Inseguridad ciudadana
- _ Dificultades de acceso y tránsito
- _ Escasa actividad comercial
- _ Estructuras comerciales y económicas obsoletas
- _ Niveles considerables de desempleo
- _ Desestructuración del modelo de familia (inestabilidad conyugal)
- _ Déficit importante pautas educativas de los progenitores
- _ Carencia de habilidades sociales que favorezcan la inserción laboral e inestabilidad laboral propiciada por contratación precaria
- _ Elevados índices de drogadicción.
- _ Alto deterioro medioambiental, esencialmente paisajístico.

AMENAZAS

- _ Desaparición de la población residente estable
- _ Pérdida de la calidad urbana
- _ Degradación y ruina del patrimonio inmobiliario
- _ Escaso resultado de las políticas de renovación urbanística
- _ Rechazo social al proceso de regeneración de la zona de actuación.
- _ Desarrollo de modelos urbanos negativos (gethos)
- _ Abandono de elementos de centralidad
- _ Uso excesivo del vehículo particular
- _ Falta de iniciativa empresarial
- _ Falta de hábitos educativos para reforzar nuevas experiencias formativas
- _ Progresivo deterioro medioambiental

OPORTUNIDADES

- _ Atractivo residencial
- _ Tendencia creciente al asentamiento de población transeúnte (población inmigrante, extranjeros, etc.)
- _ Posibilidad de una gran oferta de vivienda en cuantía y diversidad
- _ Posibilidad de coordinación y programación de las obras y servicios de infraestructura
- _ Mejora de la accesibilidad
- _ Facilidad de acometer Planes especiales de actuación
- _ Medidas de promoción turística cultural
- _ Impulsar la concienciación político-social de la importancia del problema del centro histórico
- _ Numerosos recursos económicos turístico – culturales.

FORTALEZAS

- _ Fuerte arraigo de la población residente.
- _ Alto nivel cultural de la población residente que contrasta con un amplio sector de analfabetos funcionales.
- _ Intencionalidad y deseo de retorno de la población
- _ Existencia de fuerte demanda y rápida salida de la oferta inmobiliaria
- _ Tendencia creciente a la rehabilitación de vivienda propia
- _ Riqueza histórica e importantes recursos patrimoniales

LA ESTRATEGIA

Estudio pormenorizado y multidisciplinar permanente de la zona de actuación, con la voluntad de impulsar la regeneración urbana del territorio, apostando por su recuperación integral

5 planes transversales

PLAN DE SERVICIOS SOCIALES

PLAN DE TRANSPORTE, ACCESIBILIDAD Y MOVILIDAD

PLAN PYME Y AUTONOMO SOSTENIBLE

PLAN ESTRATÉGICO MEDIOAMBIENTAL

PLAN SOSTENIBLE DE INFRAESTRUCTURAS

10 grandes áreas temáticas: 1) Integración social e igualdad de oportunidades; 2) Transporte, comunicaciones, accesibilidad y movilidad; 3) Formación Profesional; 4) Desarrollo de tejido económico; 5) Turismo; 6) Medio ambiente urbano; 7) Fomento de ahorro de energía; 8) Infraestructura de servicios; 9) Cultura y patrimonio; 10) Investigación, desarrollo tecnológico y sociedad de la información.

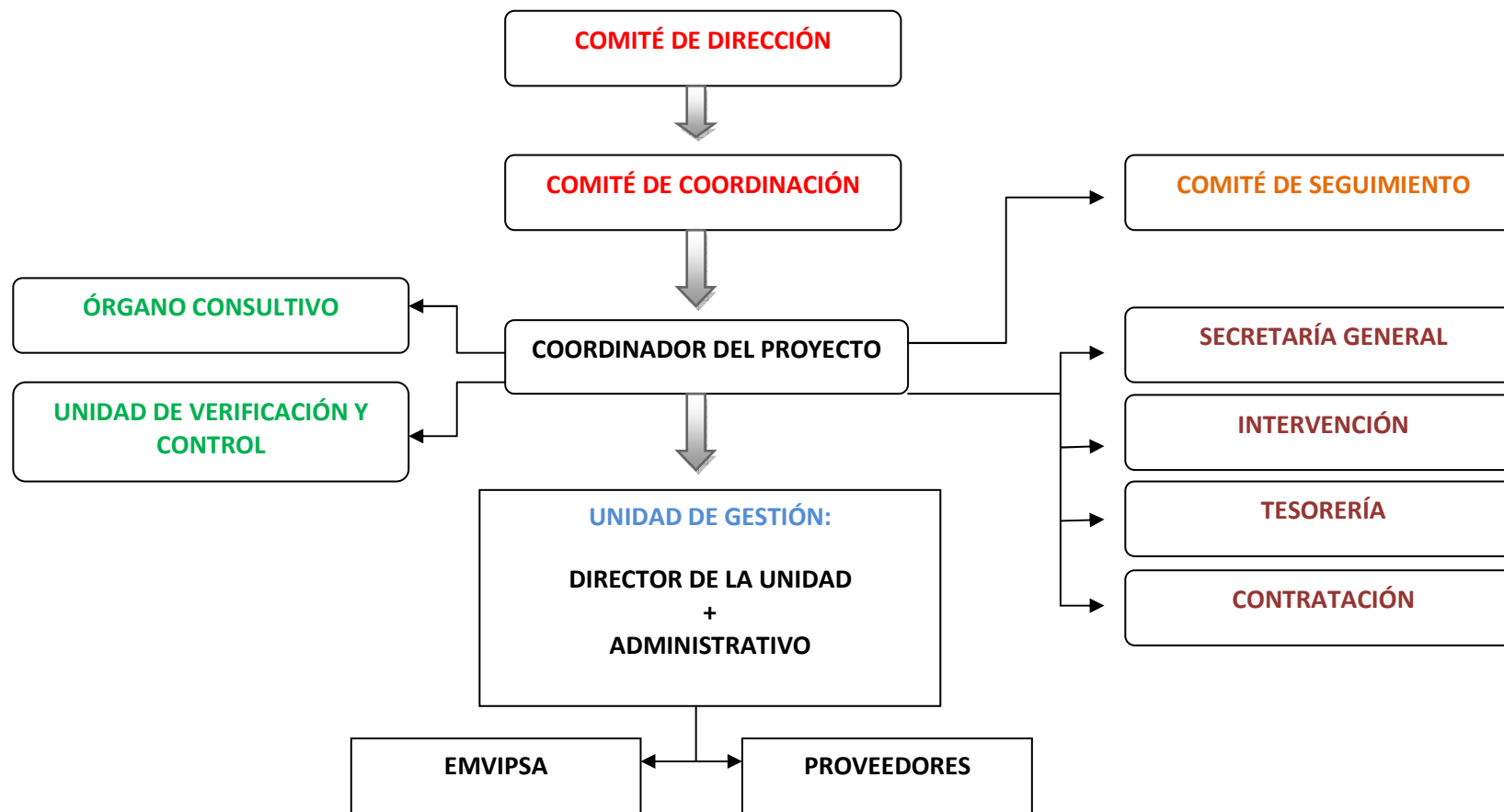
54 MEDIDAS CONCRETAS

ECOADÁPTATE. GESTIÓN PÚBLICA SOSTENIBLE: ECOADAPTACIÓN. BAZA, 2 DE DICIEMBRE DE 2011

Área temática 1: Fomento de la integración social e igualdad de oportunidades:	6 medidas	1.914.000 €
Área temática 2: Transporte, comunicaciones, accesibilidad y movilidad:	6 medidas	1.672.000 €
Área temática 3: Formación profesional:	7 medidas	690.000 €
Área temática 4: Desarrollo del tejido económico:	7 medidas	2.064.000 €
Área temática 5: Turismo:	6 medidas	1.190.000 €
Área temática 6: Medio ambiente urbano:	6 medidas	564.000 €
Área temática 7: Fomento de ahorro de energía:	1 medida	396.000 €
Área temática 8: Infraestructuras de servicio:	4 medidas	3.310.000 €
Área temática 9: Cultura y patrimonio:	5 medidas	759.000 €
Área temática 10: Investigación, Desarrollo Tecnológico y Sociedad de la Información:	6 medidas	952.300 €
Área Temática 11: Información y publicidad:	5 medidas	250.100 €
Área temática 12: Gestión y asistencia técnica:	5 medidas	535.900 €

Total Proyecto: 14.297.300 €

ORGANIGRAMA DE GESTIÓN



PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL: REALIDADES

GESTIÓN DE RESIDUOS							
Área temática	Medida	Problema/ Necesidad	Actuación	Objetivos	Coste ejecución	Indicadores	Observaciones
AREA TEMÁTICA 6: MEDIO AMBIENTE URBANO	Medida 6.3.	Impacto visual y problemas de malos olores provocados por los contenedores de superficie del punto de aportación situado en Plaza de la Constitución	Encomienda a EMVIPSA para la redacción de proyecto y ejecución de la siguiente obra "Instalación de contenedores soterrados en la Plaza de la Constitución"	Realizar el soterrado de la mencionada isla ecológica	Importe encomienda: 93.257,76 €	Nº de contenedores soterrados / contenedores de superficie. Capacidad de recogida de residuos. Reducción de malos olores (indicador de bienestar de vecinos de la zona)	El proyecto se encuentra redactado. Se pretende poner en marcha la instalación de los mismos
	Medida 6.2.	Problema de residuos abandonados, zonas utilizadas como escombreras	Resolución de incidencias en problemas de limpieza	Tramitación de contenedores en la zona de actuación.	---	Nº de incidencias resueltas / nº de incidencias detectadas por la organización del proyecto	Modelo de hoja de incidencias
		Déficit de contenedores para la recogida selectiva	Incremento dotación de contenedores de selectiva	Alcanzar el grado óptimo de cobertura en cuanto a nº de contenedores para la recogida selectiva	---	Nº de nuevos contenedores: 1 de papel y 6 envases	Situación inicial. Consultar informe gestión de residuos en el barrio. Se está estudiando la posibilidad de ubicar nuevos contenedores para la recogida de vidrio.
	Medida 8.3.	Impacto visual provocado por la existencia de contenedores de superficies en puntos de interés turístico	Propuesta de instalación de oculta contenedores en puntos de aportación de interés dentro de la zona de actuación	Instalación de pantallas oculta contenedores en determinados puntos de aportación localizados en el entorno de la Fortaleza	Coste unitario aproximado de cubre contenedor: 2.000 € (dependiendo del modelo y dimensiones)	Puntos de aportación en los que se ha instalado	En estado de valoración por la Concejalía de Medio Ambiente y Limpieza y la empresa concesionaria
	Medida 6.2.	Escombros abandonados en el sector VM-6, en la zona de la cabecera de los arroyos	Realización por los servicios de limpieza municipales de la recogida de escombros zonas vertederos	Recogida de Residuos (fundamentalmente escombros) de la cabecera de los arroyos que desembocan en el Arroyo de San Sebastián		Toneladas de escombros retiradas. Superficie en la que se ha actuado	Informe vertederos incontrolados

ECOADÁPTATE. GESTIÓN PÚBLICA SOSTENIBLE: ECOADAPTACIÓN. BAZA, 2 DE DICIEMBRE DE 2011

GESTIÓN DE RESIDUOS

Área temática	Medida	Problema/ Necesidad	Actuación	Objetivos	Coste ejecución	Indicadores	Observaciones
AREA TEMÁTICA 6: MEDIO AMBIENTE URBANO	Medida 6.3.	Generación de residuos en los talleres ecológicos y medioambientales (Huerto ecológico)	Aprovechamiento de la broza de recogida en el proceso de acondicionamiento de la parcela para la elaboración de compost	Reutilización del 100% del material vegetal generado para su aprovechamiento como abono	---	Restos vegetales destinados a compost (kg) / total restos vegetales (kg)	

GESTIÓN DE RESIDUOS HÍDRICOS

Área temática	Medida	Problema/ Necesidad	Actuación	Objetivos	Coste ejecución	Indicadores	Observaciones
AREA TEMÁTICA 6: MEDIO AMBIENTE URBANO	Medida 6.3.	Necesidad de uso de agua no potable para riego de huerto ecológico. Infraestructura deficitaria	Actuaciones de mejora en la captación de agua no potable existente en la zona.	Mejorar la infraestructura existente mediante la adquisición e instalación de un nuevo calderín y reguladores de presión	2.400 €	Regulación de la presión del agua. Reducción del número de incidencias por rotura de tuberías	Realización de la mejora con objetivo de llevar a cabo una acometida de agua para riego de huerto ecológico
			Realización de acometida de agua no potable hasta parcela destinada a huerto	Empleo de agua no potable para agricultura ecológica		100% ejecución actuación	
			Aplicación de producto Biocottem en parcelas de huerto	Reducción del consumo de agua	9,50 €/kg + 8% de IVA en sacos de 20 kg	Comparación necesidad de riego de la zona con Biocottem y a zona sin Biocottem	
		Gestión eficiente de los recursos hídricos	Criterios de agricultura ecológica de las tareas de huerto e instalación de riego por goteo	Alcanzar una producción óptima con insumos mínimos	Importe material: 350 €	Cálculo del volumen de agua / consumida / Volumen de agua necesario (estimado)	

ECOADÁPTATE. GESTIÓN PÚBLICA SOSTENIBLE: ECOADAPTACIÓN. BAZA, 2 DE DICIEMBRE DE 2011

GESTIÓN DE LA ENERGÍA Y CONTAMINACIÓN LUMÍNICA							
Área temática	Medida	Problema/ Necesidad	Actuación	Objetivos	Coste ejecución	Indicadores	Observaciones
AREA TEMÁTICA 7: FOMENTO AHORRO ENERGÍA	Medida 7.1.	Alumbrado de infraestructura deficitaria. Empleo de lámparas de vapor de mercurio	Encomienda a EMVIPSA para la realización de los trabajos de ejecución de las Obras de Renovación de Alumbrado Público conforme al proyecto y Estudio de Seguridad y Salud	Reducción del consumo eléctrico y la contaminación lumínica en el barrio.	Importe Encomienda: 396.000 €	344 luminarias sustituidas. Reducción de consumo de electricidad. Esto se traduce en una disminución del consumo total de energía de un 17,98 %	El proyecto "Renovación de alumbrado público con ahorro energético" ha consistido en la sustitución de los siguientes elementos: 344 lámparas de 125 vatios de vapor de mercurio de color corregido por lámparas de 100 vatios de halogenuros metálicos con tubo de descarga, de excelente rendimiento y alta eficiencia. Equipos electromagnéticos por equipos electrónicos.
MOVILIDAD URBANA Y TRANSPORTE SOSTENIBLE							
Área temática	Medida	Problema/ Necesidad	Actuación	Objetivos	Coste ejecución	Indicadores	Observaciones
AREA TEMÁTICA 2: TRANSPORTE, COMUNICACIONES, ACCESIBILIDAD Y MOVILIDAD SOSTENIBLE	Medida 2.1.	Necesidad de desarrollar un plan de adecuación y valorización del transporte y la movilidad en la zona de actuación	Redacción del Plan Integral de Transporte, comunicaciones, accesibilidad y movilidad sostenible (PITCAMs)	Redacción del proyecto que sirva de guía para la realización de actuaciones en materia de movilidad y accesibilidad	Importe redacción del proyecto: 20.700 €	Actuaciones previstas en el plan/actuaciones ejecutadas	Se contempla el futuro desarrollo de un plan de actuaciones y valorización del transporte que permita impulsar el mismo desde una óptica organizativa y funcional
	Medida 2.6.	Necesidad de mejorar la accesibilidad en espacios y calles	Encomienda a EMVIPSA de Dirección de obra, Coordinación de Seguridad y Salud de Calle Siempre Viva	Mejoras de accesibilidad y supresión de barreas en el espacio urbano	Importe encomienda: 23.275,09 €	m2 de pavimento adaptado	
	Medida 2.6.		Encomienda a EMVIPSA de Redacción de Proyecto dirección coordinación seguridad y salud y ejecución de obras de 11 calles		Importe encomienda: 551.283,4 €	Nº de rampas adaptadas	Calles ejecutadas: Conex. San Francisco y Plaza los Sastres, Eloy Téllez-Monserrat, Córdoba, Cañadú, San Gabriel y Madroño

ECOADÁPTATE. GESTIÓN PÚBLICA SOSTENIBLE: ECOADAPTACIÓN. BAZA, 2 DE DICIEMBRE DE 2011

PAISAJES Y ZONAS VERDES. PROTECCIÓN DE LA FLORA Y LA FAUNA								
Área temática	Medida	Problema/ Necesidad	Actuación	Objetivos	Coste ejecución	Indicadores	Observaciones	
AREA TEMÁTICA 6: MEDIO AMBIENTE URBANO	Medida 6.3.	Déficit de zonas verdes y existencia de espacios degradados	Realización de talleres ecológicos y medioambientales: huerto ecológico. Acondicionamiento de parcela	Reducción del impacto paisajístico. Transformación de espacios degradados	12.000 €	Superficie de zona recuperada: 800 m2	Inicialmente: parcela sin ningún uso ni aprovechamiento. Se incluyen gastos derivados de la realización de vallado, acometida de riego, adquisición de material, movimientos de tierra, etc.	
	Medida 6.4.	Revalorización de espacios	Encomienda de gestión a EMVIPSA para la redacción del proyecto de la zona de acondicionamiento y zonas verdes. Plaza Cercadillo de Santa María	Incremento de zona verde en el núcleo de la zona de actuación. Revalorización de espacios urbanos	Importe encomienda: 1.983 €	Superficie de zona recuperada	Proyecto de la zona de acondicionamiento y zonas verdes Plaza Cercadillo de Santa María. Proyecto realizado.	
			Encomienda de gestión a EMVIPSA para la Dirección de obras y coordinación de seguridad y salud de las obras de ejecución de Jardín Urbano en parcela municipal anexa a calle Arroyo de San Sebastián	Recuperación de espacios degradados. Creación de zonas verdes	Importe encomienda: 76.969 €			
		Déficit de zonas verdes y existencia de espacios degradados	Encomienda de gestión a EMVIPSA para la realización de las Obras de Ejecución de Jardín Urbana en parcela municipal anexa a Calle Arroyo de San Sebastián	Recuperación de un espacio degradado para su conversión en zona verde, de esparcimiento y ocio	Importe encomienda: 100.119 €	Superficie de zona recuperada. Superficie de zona verde por habitante (m2/hab)		En fase de ejecución
		Riesgo de afección del resto de palmeras sanas en la zona de la Fortaleza. Impacto visual producida por la existencia de los ejemplares en mal estado	Eliminación de ejemplares de palmera afectados por escarabajo picudo rojo	Eliminación de la totalidad de ejemplares afectados en la zona de actuación. Reducción del impacto visual generado por la existencia de los mismos	1.635,52 €	Ejemplares afectados / ejemplares eliminados		Se realizó la eliminación de 7 ejemplares
		Mejorar el aspecto de fachadas y completar las obras de acondicionamiento con elementos vegetales	Adquisición de elementos vegetales destinados a las fachadas y calles que han sido objeto de obras de acondicionamiento	Dotar de uniformidad y embellecer calles y espacios urbanos	Importe total aproximado: 3.000 €	Nº de elementos adquiridos / fachada: 275 elementos vegetales repartidos en 8 calles		

**ECOADÁPTATE. GESTIÓN PÚBLICA SOSTENIBLE: ECOADAPTACIÓN. BAZA, 2 DE DICIEMBRE DE 2011****INFRAESTRUCTURAS**

Área temática	Medida	Problema/ Necesidad	Actuación	Objetivos	Coste ejecución	Indicadores	Observaciones
AREA TEMÁTICA 8: INFRAESTRUCTURAS	Medida 8.4.	Necesidad de acondicionamiento y adecuación de infraestructuras y espacios urbanos	Encomienda a EMVIPSA: Redacción del proyecto de obras, incluido el levantamiento topográfico de las obras incluidas en el plan Urban (14 calles)	Determinación de espacios de intervención prioritaria	Importe encomienda: 29.009,74 €	% superficie objeto de acondicionamiento / superficie total	Entre las actuaciones contempladas se encuentran la renovación la red de saneamiento existente y ampliación de la red de pluviales., inexistente en algunos casos. Renovación de la red de abastecimiento existente, eliminación de los cruces de cableado eléctrico, además de las obras de pavimentación. Respecto de la actuación proyectada, se entiende que los trabajos previstos no se encuentran incluidos en ninguno de los supuestos de protección considerados en la Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental en Andalucía. Sin embargo, se ha tenido en cuenta lo siguiente: Cumplimiento de la Ley 2011986 de 14 de Mayo, básica de Residuos Tóxicos y Peligrosos Art.1 y 55, de la Ley de protección del Medio Ambiente (B.O.E. de 23 de marzo de 1 979). Además se evitará el vertido de aceites u otros residuos contaminantes al suelo o a los cauces. Se realizarán pantallas vegetales, instalando parapetos temporales o realizando pequeñas balsas al objeto de evitar afecciones a la calidad de las aguas de escorrentía y a los cursos fluviales.
			Encomienda a EMVIPSA: Dirección de obra y la ejecución de las obras de las calles: subida a los Escolapios, San Antonio, Agua, Desamparados, Tras Casa Capitulares, sastres y Guiraldo, Muralla Alta y Cercadillo de San Sebastián	Ejecución de actuaciones de acondicionamiento de infraestructuras y embellecimiento de calles, espacios urbanos, plazas y centros de interés, respetando la normativa referente a Prevención Ambiental y Gestión de residuos urbanos y residuos tóxicos y peligrosos	Importe encomienda: 273.659,22 €	nº total de calles/calles objeto de intervención. M2 de superficie objeto de intervención/m2 totales.	
			Encomienda a Emvipsa para la dirección de obra y acondicionamiento de la seguridad y salud así como la ejecución de las obras de varias calles		Importe encomienda: 878.041,8 €		
			Encomienda a Emvipsa: Redacción de proyecto básico, ejecución y dirección de la Calle Real de la Villa		Importe encomienda: 199.000 €		
			Encomienda a Emvipsa: Redacción de proyecto básico, ejecución y dirección de obra de la plaza Espinar y Puerta Real		81.500 €		
			Encomienda a Emvipsa: Diseño y obra de Albañilería de la Fuente de la Calle Real de la Villa		Importe encomienda: 36.000 €		
			Encomienda a Emvipsa para la Dirección de obra y coordinación de seguridad y salud de las obras: reurbanización C./ Gloria Fase 1		Importe encomienda: 5.872,15 €		
			Encomienda a Emvipsa para la realización de la ejecución de las obras reurbanización C./ Gloria Fase 1		Importe encomienda: 145.580,4 €		
			Encomienda a Emvipsa para la redacción de proyecto de las siguientes calles: alcalde, santa Inés, margarita y acceso a cercadillo de Santa María		Importe encomienda: 145.580,4 €		

ECOADÁPTATE. GESTIÓN PÚBLICA SOSTENIBLE: ECOADAPTACIÓN. BAZA, 2 DE DICIEMBRE DE 2011

MEDIO ECONÓMICO Y LABORAL, SALUD PÚBLICA, BIENESTAR SOCIAL Y CALIDAD DE VIDA							
Área temática	Medida	Problema/ Necesidad	Actuación	Objetivos	Coste ejecución	Indicadores	Observaciones
AREA TEMÁTICA 6: MEDIO AMBIENTE URBANO	Medida 6.2.	Existencias de cubiertas metálicas y de fibrocemento	Estimación de superficie por cubiertas metálicas. Estimación del nº de cubiertas de fibrocemento	Conocer la situación actual	---	Nº de cubiertas fibrocemento / nº total cubiertas metálicas	Realización de trabajo de campo. Dossier fotográfico y planos de situación
					---	% superficie cubierta metálica / superficie total	

EDUCACIÓN, FORMACIÓN MEDIOAMBIENTAL Y ASOCIACIONISMO							
Área temática	Medida	Problema/ Necesidad	Actuación	Objetivos	Coste ejecución	Indicadores	Observaciones
AREA TEMÁTICA 6: MEDIO AMBIENTE URBANO	Medida 6.6.	Necesidad de implementar actuaciones de sensibilización ambiental	Exposición Jardín Andalús: Almunias, Vergeles y Patios. Como complemento se obsequió con una planta aromáticas	Sensibilizar y acercar la cultura de la conservación del medioambiente a los beneficiarios del proyecto y a la sociedad veleña	Importe organización: 46.500 €	Grado de participación / asistencia a la exposición	Organización de la actividad "La Villa Blanca y Verde"
			Maratón fotográfico 24 de horas de La Villa, llevado a cabo en los barrios de la Villa	Difundir el patrimonio arquitectónico, paisajístico y etnológico de la zona de actuación		Grado de participación por categorías	
			Realización de Talleres medioambientales para niños de entre 8 y 12 años, llevados a cabo en el CEIP La Gloria.	Diseñar actividades y espacios lúdicos y recreativos con la finalidad de acercar a los niños/as en edad escolar a la problemática medioambiental		Nº de talleres de sensibilización ambiental impartido: se impartieron un total de 5 talleres distintos.	
	Medida 6.3	Necesidad de implementar actuaciones de sensibilización ambiental	Talleres de sensibilización ambiental: Huerto ecológico	Fomentar actividades cooperativas entre vecinos del barrio. Implementación de actividades de sensibilización ambiental, conocimiento del entorno	Importe aproximado: 12.000 €	Grado de participación por edades	
AREA TEMÁTICA 9. CULTURA Y PATRIMONIO	Medida 9.5	Necesidad de implementar actuaciones de sensibilización ambiental	Organización de la visita a Frigiliana con los vecinos del ámbito de actuación	Concienciar y sensibilizar a los vecinos de los barrios de actuación sobre hábitos de cultura sostenible	1.000 €	Grado de participación	



PARTICIPACIÓN, PLANIFICACIÓN Y COOPERACIÓN MEDIOAMBIENTAL							
Área temática	Medida	Problema/ Necesidad	Actuación	Objetivos	Coste ejecución	Indicadores	Observaciones
---	---	Necesidad de colaboración con las distintas áreas municipales en la ejecución de proyectos, resolución de incidencias, actividades de cooperación, etc.	Cooperación con las distintas áreas municipales en la resolución de incidencias	Colaboración con otros organismos en la realización de actividades	---	Nº de proyectos redactados, nº de reuniones realizadas Nº de incidencias resueltas / nº de incidencias detectadas por la organización del proyecto	
AREA TEMÁTICA 9 CULTURA Y PATRIMONIO	Medida 9.5.	Necesidad de implementar actuaciones de dinamización	Realización de los Talleres Socio-Culturales y actividades para jóvenes, adultos y mayores: gimnasia y mantenimiento, manualidades, bailes de salón y memoria y relajación	Fomentar la igualdad de género, ofertar alternativas de tiempo libre, favorecer el intercambio entre generaciones, fomentar la recuperación de tradiciones, cultura y conservar el patrimonio. Integrándonos en actividades nos corresponsabilizamos por cuidar el entorno en que nos movemos	2.500 €		



PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL: PROPUESTAS

GESTIÓN DE RESIDUOS						
Problema / Necesidad detectada	Propuesta	Objetivos	Coste ejecución estimado	Indicadores	Observaciones	
RECOGIDA DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS	Implantación de la recogida puerta a puerta	Facilitar la limpieza de las calles por parte de los vecinos	Presupuesto estimado: 469.361,53 €	Fomento de la recogida selectiva	Se solicitó un presupuesto a la empresa concesionaria del servicio de limpieza y se valoró la imposibilidad de asumir este gasto en las líneas del proyecto	
		Promover la separación en origen de los residuos y su disposición en los contenedores adecuados		Nº de incidencias resueltas / nº de incidencias detectadas por la organización del proyecto	Presupuesto elaborado para la realización de la recogida diaria en los Barrios de La Villa, el Arroyo de San Sebastián y La Molineta, contando con tres operarios y 260 jornadas al año. Implantación de la actividad mediante revisión del contrato con la empresa concesionaria o mediante financiación por una subvención	
	Contenedores soterrados	Reducir el impacto generado por los residuos así como problemas de malos olores		Coste aproximado instalación de isla ecológica formada por 4 contenedores y carga trasera: 60.000 €	Nº de contenedores soterrados en la zona de actuación de Iniciativa Urbana Alternativa de instalación de Oculta contenedores	Proponer la Instalación de contenedores soterrados en otros puntos: por ejemplo: Plaza de la Gloria. Búsqueda de subvención para la financiación de los gastos derivados de la ejecución de esta actividad.
		Adquisición de vehículos minirecolectores para la recogida de residuos.	Contribuir a la realización de la recogida puerta a puerta con la dotación de un equipo minirecolector eléctrico.	Coste aproximado del vehículo: 60.000 €	Volumen diario de residuos recogidos.	A efectos de evaluar la elegibilidad de este tipo de gastos hay que tener en cuenta la necesidad de controlar el itinerario del vehículo (que deberá ser exclusivamente el ámbito de actuación de Iniciativa Urbana)
		Incrementar la dotación de papeleras en el barrio	Reducción de impacto generado por la basura depositada en las calles Dotar de este tipo de mobiliario urbano espacios de atracción turística, lugares emblemáticos y zonas visitables	Coste aproximado de la instalación de papeleras	Nº de papeleras existentes por habitante Nº de papeleras instaladas / Nº de papeleras existentes	Propuesta de instalación de mobiliario urbano



GESTIÓN DE RESIDUOS					
Problema / Necesidad detectada	Propuesta	Objetivos	Coste ejecución estimado	Indicadores	Observaciones
RECOGIDA DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS	Instalación oculta de contenedores en los puntos de aportación de residuos más importantes del barrio	Evitar actos vandálicos	Coste Unitario aproximado de cubrecontenedor: 2.000 € (dependiendo del modelo y dimensiones)	Nº de oculta contenedores instalados	Ver propuesta de instalaciones de mobiliario urbano
	Cobertura de la limpieza viaria	Incrementar la frecuencia de la limpieza viaria. Revisión del contrato con la empresa concesionaria	---	Cobertura de barrido de las calles (%)	Solicitar datos a la empresa concesionaria a través de la Concejalía
	Valoración de la limpieza viaria	Incrementar la frecuencia de la limpieza viaria. Revisión del contrato con la empresa concesionaria	---	Grado de satisfacción de los vecinos con la recogida y limpieza viaria	Se propone la elaboración de encuestas de satisfacción a los vecinos del barrio con los distintos servicios municipales. Realización de propuestas de mejora en los aspectos deficitarios
FALTA DE CONCIENCIACIÓN POR PARTE DE LOS PROPIOS VECINOS	Imposición de multas por incumplimiento de las ordenanzas municipales. Incremento de presencia policial en el barrio.	Reducir incumplimientos de la normativa municipal mediante la imposición de sanciones	---	% anual de sanciones por incumplimiento de la ordenanza municipal	
	Realización de actuaciones de sensibilización ambiental	Reducción de problemas de limpieza causados por actuaciones inadecuadas de los vecinos	---	Realización de campañas de sensibilización, charlas, talleres medioambientales, etc.	
SUCIEDAD INCRUSTADA EN ELEMENTOS DE PATRIMONIO HISTÓRICO	Limpieza de la Plaza de la Constitución	Eliminación de suciedad y polución incrustada en el ladrillo y las juntas que conforman tanto la Plaza de la constitución como el Mirador	Coste aproximado de intervención de personal especializado empleando productos específicos: 13.500 €	Comparar resultado de la intervención con la situación inicial	Utilización de productos específicos. Posibilidad de realizar un pliego de contratación teniendo en cuenta las necesidades técnicas de la limpieza, y proponerlo a Althenia. Consultar previamente a Cultura la realización de estos trabajos y proporcionar características de los productos a emplear para una valoración de su idoneidad e inocuidad para los materiales.

GESTIÓN DE RESIDUOS HÍDRICOS					
Problema / Necesidad detectada	Propuesta	Objetivos	Coste ejecución estimado	Indicadores	Observaciones
FALTA DE INFRAESTRUCTURAS PARA EL APROVECHAMIENTO DEL AGUA NO POTABLE	Diseño de un sistema de recogida de aguas pluviales a través de canaletas y su posterior depósito. Destinada para el aprovechamiento en riego de parques y jardines y fuentes ornamentales, etc. (*)	Reducción de consumo de recursos hídricos. Creación de una red para el suministro de agua no potable destinada a determinados usos como zonas verdes y baldeo o limpieza de calles, fuentes ornamentales, etc. Reducción del consumo de agua de riego. Especies autóctonas.	---	Porcentaje de reutilización de agua por tipología de destino	(*) Diseño del sistema de recogida de aguas pluviales. Recogida de aguas pluviales a través de canalizaciones soterradas. En caso de lluvias abundantes diseñar un sistema de salida hacia el sistema de saneamiento. Proponer la elaboración de una ordenanza municipal (contemplado en la Agenda Local 21).
PROBLEMA DE OBSTRUCCIÓN DE LOS SISTEMAS DE SANEAMIENTO EN CASO DE LLUVIA	Limpieza y mantenimiento de los imbornales (captación agua de lluvia)	Prevención de riesgo de inundaciones en las calles del barrio. Garantizar la evacuación de aguas pluviales.	---	Planificación de un programa de mantenimiento de la limpieza de los imbornales	Solicitar datos a Aqualia sobre limpieza periódica de imbornales y alcantarillado del Barrio
CONSUMO DE RECURSOS HÍDRICOS PARA EL RIEGO	Xerojardinería en parques y jardines. Ver apartado de zonas verdes. Uso de aguas pluviales para riego.	Reducción del consumo de recursos hídricos	---	Porcentaje de reducción de consumo de agua de riego (comparación con otras áreas en las que no se utilicen especies xerófilas)	Riego con agua potable en la mayor parte de los parques y jardines
POSIBLES PROBLEMAS DE AVENIDAS Y ESCORRENTÍAS	Vegetación en las laderas de la Fortaleza y Cerro de los Remedios	Disminuir la erosión, aumentar la filtración y reducir la escorrentía superficial	---	Nº de ejemplares nuevos plantados en las laderas	Elección de ejemplares forestales y ornamentos mediterráneos
POZO ZONA ARROYO DE LA MOLINETA (POZO DEL REY)	Recuperación antiguo pozo, Ruta del agua	Sensibilizar a la población en la gestión sostenible de los recursos hídricos dando a conocer infraestructuras hidráulicas tradicionales.	---	Recuperación de infraestructuras hidráulicas. Cultura del Agua (Centro de Interpretación del Agua)	Valoración del estado en que se encuentra el Pozo del Rey. Realización de la Ruta del Agua.
POZOS MEDIEVALES. PROYECTO DE RECUPERACIÓN ASÍ COMO PROPUESTA PAISAJÍSTICA	Proyecto de limpieza, vallado perimetral y acondicionamiento Pozo Arroyo de San Sebastián	Protección y recuperación de dicha infraestructura			Proyecto de limpieza, vallado perimetral y acondicionamiento Pozo Arroyo de San Sebastián
GESTIÓN DE LA ENERGÍA					
Problema / Necesidad detectada	Propuesta	Objetivos	Coste ejecución estimado	Indicadores	Observaciones
MEDIDAS DE AHORRO ENERGÉTICO EN EL ALUMBRADO PÚBLICO	Realización de auditorías energéticas para el alumbrado público	Conocer el consumo y el rendimiento exacto de la infraestructura de alumbrado público	---	Indicador de ahorro de CO2	



ECOADÁPTATE. GESTIÓN PÚBLICA SOSTENIBLE: ECOADAPTACIÓN. BAZA, 2 DE DICIEMBRE DE 2011

PAISAJES Y ZONAS VERDES. PROTECCIÓN DE LA FLORA Y LA FAUNA

Problema / Necesidad detectada	Propuesta	Objetivos	Coste ejecución estimado	Indicadores	Observaciones
DEGRADACIÓN DEL ENTORNO DE LA FORTALEZA Y CERRO DE LOS REMEDIOS	Restauración de zonas verdes. Xerojardinería.	Promover el uso público del paisaje, recuperación y revalorización del patrimonio histórico y natural	---	Superficie de áreas paisajísticas recuperadas respecto al total de áreas degradadas	
ESCASEZ DE ZONAS VERDES Y JARDINERÍA	Creación de nuevos parques y jardines	Restauración de áreas degradadas del paisaje. Buscar zonas potenciales para crear nuevos jardines	---	Nº de árboles por habitante	Adquisición de elementos vegetales. Proyecto Jardín Urbano Arroyo de San Sebastián
			---	Metros cuadrados de zonas verdes respecto al número total de viviendas	
EXISTENCIA DE CUBIERTAS METÁLICAS Y DE FIBROCEMENTO	Sustitución o propuesta de solución constructiva	Reducción del impacto visual	---	Nº de cubiertas fibrocemento/nº total cubiertas metálicas	Realización de trabajo de campo. Dossier fotográfico y planos de situación. Valoración legal. Valoración soluciones constructivas
			---	% superficie cubierta metálica / superficie total	

PATRIMONIO HISTÓRICO ARTÍSTICO

Problema / Necesidad detectada	Propuesta	Objetivos	Coste ejecución estimado	Indicadores	Observaciones
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO ARTÍSTICO	Cerramiento perimetral de La Fortaleza	Mejorar el estado de conservación del Patrimonio			La calidad del medio ambiente urbano incide no sólo en los elementos naturales, sino también en el patrimonio histórico inmueble, con especial impacto en los edificios antiguos construidos con piedra y en el entorno en el cual se ubican dichos edificios. Este indicador es relevante para poner en valor el patrimonio histórico y destacar la incidencia de la calidad del medio urbano en los aspectos culturales de las ciudades.

ECOADÁPTATE. GESTIÓN PÚBLICA SOSTENIBLE: ECOADAPTACIÓN. BAZA, 2 DE DICIEMBRE DE 2011

CALIDAD DEL AIRE, CONTAMINACIÓN ACÚSTICA Y CONTAMINACIÓN LUMÍNICA					
Problema / Necesidad detectada	Propuesta	Objetivos	Coste ejecución estimado	Indicadores	Observaciones
DESCONOCIMIENTO DE LOS PARÁMETROS QUE DETERMINAN LA CALIDAD DEL AIRE	Ubicación de una estación de control de la calidad del aire	Mejorar el conocimiento sobre la calidad del aire del municipio	---	Niveles de contaminantes atmosféricos. Nº de días / año en el que superan los umbrales en función del tipo de contaminante	INCLUIDO EN LA MEDIDA 6.5. Sistemas de control y medición ambiental. Solicitar datos sobre mapa de ruido que se pretende llevar a cabo en el municipio, para que sea tenida en cuenta la zona de actuación del Proyecto
	Alternativa: solicitar la medición periódica de niveles		---		
INFLUENCIA DE LA INDUSTRIA DEL TEJAR SOBRE LA CALIDAD DEL AIRE	Adecuación de la industria tradicional del tejar a las nuevas tecnologías. Sistemas de control de humos y realización de mediciones periódicas de las emisiones	Reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero y partículas de suspensión	---	Emisiones de CO2	Aunque no existe dentro de la zona de actuación del proyecto ningún tejear, la cercanía de éstos y la influencia que tienen en la calidad del aire a nivel municipal, hace que sea una propuesta a valorar dentro del proyecto
RUIDO GENERADO POR LA RECOGIDA DE RESIDUOS EN CONTENEDORES SOTERRADOS	Planificar la ubicación de los contenedores soterrados en la periferia del barrio. Horario de recogida adecuado para minimizar molestias	Prevención de la contaminación acústica. Velar por el bienestar de la población.	---	Medición de los niveles de ruido generado durante las operaciones de recogida de residuos	Ubicación de los contenedores soterrados en la zona señalada del mapa
CONTAMINACIÓN LUMÍNICA GENERADA POR EL ALUMBRADO DE LOS EDIFICIOS HISTÓRICOS	Adquisición de luminarias que por sus características técnicas procuren una iluminación adecuada de los mismos	Prevenir la contaminación lumínica	---	Medición de los niveles de iluminación y reflejos	Iluminación edificios históricos: luminarias con iluminación directa y mínimo reflejo.
MEDIO ECONÓMICO Y LABORAL, SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL Y CALIDAD DE VIDA					
Problema / Necesidad detectada	Propuesta	Objetivos	Coste ejecución estimado	Indicadores	Observaciones
ENTORNO DEGRADADO. LIMPIEZA DEFICIENTE. FALTA DE SERVICIOS SANITARIOS, TRANSPORTE, TELECOMUNICACIONES	Medidas contempladas en los apartados de residuos, movilidad urbana y paisaje	Medir el grado de satisfacción de los vecinos ante las actuaciones realizadas por el proyecto	---	Grado de satisfacción de los vecinos con los distintos servicios	Encuesta de satisfacción de los servicios municipales prestados en los barrios de la zona de actuación
TECHOS DE FIBROCEMENTO	Sustitución del mismo adaptándolo a la normativa	Eliminación del 100% de los tejados de fibrocemento asegurándonos de la realización de los trabajos de retirada por una empresa autorizada. Objetivo marcado hasta final de 2015.		Nº de elementos eliminados / año	

ECOADÁPTATE. GESTIÓN PÚBLICA SOSTENIBLE: ECOADAPTACIÓN. BAZA, 2 DE DICIEMBRE DE 2011

MOVILIDAD URBANA					
Problema / Necesidad detectada	Propuesta	Objetivos	Coste ejecución estimado	Indicadores	Observaciones
DIFICULTAD DE ACCESO A TRANSPORTE PÚBLICO Y SERVICIOS SANITARIOS	Adquisición de minibus eléctrico	Reducción del uso de vehículo privado. Fomentar la intermodalidad	---	Nº usuarios / día; nº usuarios / mes; % desplazamientos vehículos privados	Búsqueda de subvención
	Creación de un servicio de transporte interurbano que facilite el acceso desde la periferia del barrio hasta el centro de la ciudad	Fomentar el uso del transporte público y favorecer la intermodalidad	---	% usuarios de transporte público respecto a años anteriores	Idea: creación de un servicio de transporte a demanda
PROBLEMAS DE ACCESO DE VEHÍCULOS, DE ODENACIÓN DEL TRÁFICO, A CONDICIONAMIENTO DECALLES	Creación de bolsas de aparcamiento	Creación de aparcamientos residenciales y turísticos	---	Incremento del nº de plazas de aparcamientos residentes Incremento del nº de plazas en aparcamientos turísticos Nº de nuevas plazas de aparcamiento creadas	
DEFICIENTE SEÑALIZACIÓN VIARIA Y NECESIDAD DE REORDENAR EL TRÁFICO Y ZONAS DE APARCAMIENTOS	Propuesta de señalización y movilidad urbana, basándonos en el Plan municipal de accesibilidad y el estudio PITCAMS	Ejecución señalización viaria antes de 2015 Reducción de contaminación por vehículos de motor		Incremento nº de señales incluidas unidades de tráfico inteligente	
NECESIDAD DE INCORPORAR MOBILIARIO URBANO ADAPTADO	Adquisición e instalaciones de fuentes de agua potable adaptadas	Incorporación de 12 fuentes adaptadas		Nº de elementos de mobiliario urbano adaptados / nº de obstáculos inadecuados	
MOVILIDAD URBANA					
Problema / Necesidad detectada	Propuesta	Objetivos	Coste ejecución estimado	Indicadores	Observaciones
EXISTENCIA DE CUBIERTAS ETÁLICAS Y DE FIBROCEMENTO	Sustitución o propuesta de solución constructiva	Eliminación o sustitución de infraestructuras prohibidas según PEPRI Reducción impacto visual	---	Nº cubiertas fibrocemento / nº total cubiertas metálicas	Realización de trabajo de campo. Dossier fotográfico y planos de situación. Valoración legal. Valoración soluciones constructivas
				% superficie cubierta metálica / superficie total	
INEXISTENCIA DE MOBILIARIO URBANO EN LOS ESPACIOS Y PLAZAS	Adquisición e instalación de mobiliario urbano en los espacios de los barrios	Dotación de mobiliario uniforme como medida de acondicionamiento del barrio	---	Nº de elementos (por tipología) de nueva instalación	
			---	Nº de elementos por habitante	
EXISTENCIA DE PUNTOS CRÍTICOS EN LOS QUE SE HACE NECESARIO ADECUAR EL CABLEADO Y EL TENDIDO ELÉCTRICO	Adecuar el cableado, instalación de canaletas o valorar la posibilidad de soterrarlo (dificultad en calles ya ejecutadas)	Reducir al menos un 75% de la reducción de estos puntos críticos		Reducción del nº de zonas en mal estado	Solicitar respuesta a los informes presentados de puntos críticos de iluminación. Buscar soluciones a estos problemas.



ECOADÁPTATE. GESTIÓN PÚBLICA SOSTENIBLE: ECOADAPTACIÓN. BAZA, 2 DE DICIEMBRE DE 2011

EDUCACIÓN, FORMACIÓN AMBIENTAL Y ASOCIACIONISMO					
Problema / Necesidad detectada	Propuesta	Objetivos	Coste ejecución estimado	Indicadores	Observaciones
NECESIDAD DE IMPLEMENTAR ACTUACIONES DE SENSIBILIZACIÓN AMBIENTAL	Campañas de sensibilización ambiental	Fomento de la reducción en origen. Sensibilización y toma de conciencia	---	Nº de acciones formativas o campañas de sensibilización anuales	Campañas de sensibilización: Incluyendo todos los aspectos ambientales relacionados en el proyecto: gestión de residuos, consumo de agua, energía, flora y fauna, medio ambiente urbano, movilidad, etc.

PARTICIPACIÓN, PLANIFICACIÓN Y COOPERACIÓN AMBIENTAL					
Problema / Necesidad detectada	Propuesta	Objetivos	Coste ejecución estimado	Indicadores	Observaciones
NECESIDAD DE COLABORACIÓN CON LAS DISTINTAS ÁREAS MUNICIPALES EN LA EJECUCIÓN D EPROYECTOS, RESOLUCIÓN DE INCIDENCIAS, ACTIVIDADES DE COOPERACIÓN, ETC.	Integración del proyecto en la Agenda Local 21	Realización de actuaciones integradas en la Agenda Local 21	---	Nº acciones incluidas en la Agenda Local 21/año	
	Participación en foros o grupos de cooperación	Realización de actividades de asociacionismo cultural	---	Nº de acciones emprendidas / año	
	Cooperación con las distintas áreas municipales en la resolución de incidencias	Colaboración con otros organismos en la realización de actividades	---	Nº de incidencias resueltas / nº incidencias detectadas por la organización en el proyecto	
NECESIDAD DE CONTINUAR IMPLEMENTANDO ACTUACIONES DE DINAMIZACIÓN	Realización de los Talleres Socioculturales y actividades para jóvenes adultos y mayores	Fomentar la integración y respeto por el medio a través de iniciativas que promuevan la igualdad de género, alternativas al tiempo libre, intercambio entre generaciones, recuperación de tradiciones, conservación del patrimonio, cuidado del medio ambiente	---	Grado de participación por edades	